

## Ro's Revision

### A/B Sølvholm

Bilag til beregning af andelværdi  
ved revurdering af ejendommen, den 6. maj 2009

---

Andelsværdi:

Opgjort i henhold til §5 stk. 2, litra b i lov om andelsboligforeninger.

Egenkapital ifølge balance pr. 31. december 2008 11.853.164

Ejendomsvurdering pr. 31/12 2008 88.000.000

Ejendomsvurdering pr. 6. maj 2009 foretaget af  
statsautoriseret ejendomsmægler & valuar

Lars Wismann 82.000.000 -6.000.000

Reguleret egenkapital 5.853.164

M2 2.548

Andelværdi  $\frac{5.853.164}{2.548}$  r. = pr. m2 2.297

Bestyrelsen foreslår, at andelkronens værdi kr. 2.297 pr. m2 gælder til næste ordinære generalforsamling.